

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Budowa kancelarii leśnictwa Mchy wraz z infrastrukturą towarzyszącą. ROBOTY BUDOWLANE  
ADRES INWESTYCJI : Włościejewice, gm. Książ Wlkp, dz. nr 5078  
INWESTOR : Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Piaski  
ADRES INWESTORA : 63-820 Piaski, ul. Drżczewska 1  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Jędraś (projektant)  
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2021

---

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>1</b>		<b>STAN ZEROWY</b>		
1	KNR-W 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 25 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	
d.1	0119-01 0119-02	57,11*1,2	m <sup>2</sup>	
				<b>68,532</b>
2	KNR-W 2-01	Zagęszczanie gruntu rodzimego zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-II - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.98	m <sup>3</sup>	
d.1	0228-03 s.sz. 2.5.2. 9907-03	poz.1	m <sup>3</sup>	
				<b>68,532</b>
3	KNR-W 2-01	Formowanie i zagęszczanie nasypów gr. 30cm z dostawą piasku - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.98	m <sup>3</sup>	
d.1	0227-01 s.sz. 2.5.2. 9907-03	poz.1	m <sup>3</sup>	
				<b>68,532</b>
4	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne z polistyrenu ekstrudowanego - płyt gr. 25cm układanych na sucho	m <sup>2</sup>	
d.1	0612-06 analogia	48,92	m <sup>2</sup>	
				<b>48,920</b>
5	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne z płyt z polistyrenu ekstrudowanego gr. 20cm pionowo na sucho	m <sup>2</sup>	
d.1	0608-03 analogia	31,28*0,75	m <sup>2</sup>	
				<b>23,460</b>
6	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>	
d.1	0606-01 analogia	poz.7*1,2	m <sup>2</sup>	
				<b>14,676</b>
7	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu (B25 W6)	m <sup>3</sup>	
d.1	0205-01	48,92*0,25	m <sup>3</sup>	
				<b>12,230</b>
8	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t	
d.1	0259-02	0,726	t	
				<b>0,726</b>
<b>2</b>		<b>STAN SUROWY</b>		
<b>2.1</b>		<b>ŚCIANY</b>		
9	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>	
d.2.1	0104-07	(9,98+5,46*2+1,62+0,46*2+4,56+2,82)*2,46-1,1*0,6-0,8*1,25*2-1,1*1,25*5-1,3*2,08	m <sup>2</sup>	
				<b>63,578</b>
10	KNR-W 2-02	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	
d.2.1	0132-01	8	szt.	
				<b>8,000</b>
11	KNR-W 2-02	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.	
d.2.1	0132-02 analogia	1	szt.	
				<b>1,000</b>
12	KNR-W 2-02	Nadproża prefabrykowane	m	
d.2.1	0147-01	25,6	m	
				<b>25,600</b>
13	KNR-W 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych	m <sup>3</sup>	
d.2.1	0212-12	30,32*0,24*0,24	m <sup>3</sup>	
				<b>1,746</b>
14	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t	
d.2.1	0259-02	0,114	t	
				<b>0,114</b>
15	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	
d.2.1	0259-01	0,021	t	
				<b>0,021</b>
<b>2.2</b>		<b>KONSTRUKCJA DACHU</b>		
16	KNR-W 2-02	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7.58 m - interpolacja	m <sup>2</sup>	
d.2.2	0405-01/02	4,63*2*10,72	m <sup>2</sup>	
				<b>99,267</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
17 d.2.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwiatrowe i przeciwwodne z folii polietylenowej (folia i kontrłaty)  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				99,267
18 d.2.2	KNR 2-05 1008-02	Lekka obudowa dachu stromego o nachyleniu powyżej 10% z blach stalowych faldo- wych montowana metodą tradycyjną poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				99,267
19 d.2.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Paroizolacja sufitu  poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				41,640
20 d.2.2	KNR 0-21 4007-03 analogia	Podsufitka z płyt wiórowych (OSB gr.25mm)  41,64	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				41,640
21 d.2.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				41,640
22 d.2.2	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				41,640
23 d.2.2	KNR-W 2-02 2006-01 analogia	Obłożenie konstrukcji drewnianej płytami Promatect  7,55*2,65*0,5*2+(0,84+0,2)*10,72*2+0,7*3,58+0,37*4,65*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				51,693
<b>2.3</b>		<b>POKRYCIE DACHU</b>		
24 d.2.3	KNR-W 2-02 0509-01 analogia	Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną powleką grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				99,267
25 d.2.3	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powle- kanej 0,25*10,72*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				5,360
26 d.2.3	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej po- wlekanej 10,72*0,4+0,55*4,64*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				14,496
27 d.2.3	KNR-W 2-02 0522-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalo- wej ocynkowanej powlekanej 10,72*2	m  m	
				21,440
28 d.2.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 7,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 3,0*4	m  m	
				12,000
<b>3</b>		<b>STAN WYKOŃCZENIOWY</b>		
<b>3.1</b>		<b>ELEWACJE</b>		
29 d.3.1	KNR-W 2-02 1004-02	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m <sup>2</sup> 1,1*1,25*5+1,1*0,6+0,8*1,25+0,8*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				10,135
30 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne pełne dwuskrzydłowe 1,3*2,08	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				2,704
31 d.3.1	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej 0,37*(1,1*6+0,8*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				3,034
32 d.3.1	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 25cm - przy użyciu gotowych za- praw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyj- nej z gotowej suchej mieszanki 71,49-poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	
				61,355

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
33 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (cokół) (32,48-1,3)*0,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				12,472
34 d.3.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (1,1*6+0,8+1,25*14+0,6*2)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				6,525
35 d.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1,1*6+0,8+1,25*14+0,6*2	m m	
				26,100
36 d.3.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.37+poz.38	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				18,997
37 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (cokół) poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				12,472
38 d.3.1	KNR 0-23 0931-04 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2. poz.34	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				6,525
39 d.3.1	KNR 0-17 0930-03 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej z gotowej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich. Tynki na pow.do 5 m2. (cokół) poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				12,472
40 d.3.1	KNR-W 2-02 20203-02 analogia	Okładzina elewacyjna z desek drewnianych (ściany, podsufitki okapów dachu)  7,55*2,65*0,5*2+4,11*2,71-1,3*2,08-0,8*1,25+0,75*1,25+1,44*1,25-1,1*0,6+0,84*10,72*2+0,7*3,58+0,37*4,65*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				56,917
41 d.3.1	KNR-W 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia typowe  1	kpl. kpl.	
				1,000
42 d.3.1	KNR-W 2-02 1219-08	Uchwyty do flag  1	szt. szt.	
				1,000
<b>3.2</b>		<b>PRACE WYKOŃCZENIOWE</b>		
43 d.3.2	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach  29,36*2,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				78,391
44 d.3.2	KNR-W 2-02 2011-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				78,391
45 d.3.2	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na sufitach  30,53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				30,530
46 d.3.2	KNR-W 2-02 2008-04 z.sz. 5.2. 9930-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ogniochronnych na sufitach  9,06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				9,060
47 d.3.2	KNR-W 2-02 0135-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m (parapety drewniane bejcowane gr. 30mm, szer. 220mm)  7	szt. szt.	
				7,000
48 d.3.2	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 (6,19+1,73*3+2,44*2)*2,67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				43,414
49 d.3.2	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne (łazienka)  9,20*2,1-1,0*2,1-1,1*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				<b>16,560</b>
50 d.3.2	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie pionowe poz.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>16,560</b>
51 d.3.2	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej poz.49+(2,25+2*0,6)*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>18,630</b>
52 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>78,391</b>
53 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem (ściany i sufity) poz.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>30,530</b>
54 d.3.2	NNRNKB 202 2805-06	Posadzki jednobarwne z płytek gresowych drewnopodobnych na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 39,59-17,51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>22,080</b>
55 d.3.2	NNRNKB 202 2806-06	Posadzki jednobarwne z płytek gresowych drewnopodobnych na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 17,51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
				<b>17,510</b>
56 d.3.2	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z płytek gresowych na zaprawie klejowej 8,01+7,49+7,94+18,5+9,54-1,0*9-1,3	m m	
				<b>41,180</b>
57 d.3.2	kalkulacja własna	Dostarczenie i osadzenie drzwi wewnętrznych 1	kpl. kpl.	
				<b>1,000</b>